IMMOBILIENANGEBOT

Skyline Hill Center / Apartment 01 + 02

Daten & Fakten

Immobilienart	Möbiliertes Apartment im Skyline Hill Center
Adresse	Leightonstraße 3, 97074 Würzburg
Baujahr	2019
Wohnfläche	ca. 25 m²
Unterkunft für	max. 1 Person
Zimmer	1
Badezimmer	1
Etage	3. Stock
Aufzug	ja
Parkplätze	gegen Entgelt

Ausstattung

TV (1x)	Internet
Küchenzeile	Spülmaschine
Kaffeemaschine	Kühlschrank mit Gefrierfach
Mikrowelle	Komplette Geschirrausrüstung
Wasserkocher	Waschmaschine/Trockner im Keller
Backofen	Einbauschrank
Föhn	

Kosten

ab 3 Nächte	ab 6 Nächte (1 Woche)	ab 30 Nächte (1 Monat)	ab 90 Nächte (3 Monate)
EUR 390,00 = 130,00 €/Nacht	EUR 600,00 = 100,00 €/Nacht	EUR 1.400,00 = 46,50 €/Nacht	EUR 3.600,00 = 40,00 €/Nacht

Im Preis enthalten:

- Miete für den gebuchten Zeitraum
- gesetzl. MwSt.
- Sämtliche Betriebskosten (Heizung, Wasser, TV, Telefon, Aufzug, etc.)
- Strom
- Verwaltungsaufwendungen
- Reinigung 1x wöchentlich
- Endreinigung

Lage

Die hochwertigen Apartments befinden sich direkt im Skyline Hill Center, welches in Würzburgs neuem Stadtteil „Hubland“ liegt. Hier entsteht ein neuer, lebendiger Stadtteil mit hoher Wohn- und Aufenthaltsqualität. Neben den gewerblichen Einrichtungen wie Büros, Dienstleistungs- und Forschungseinrichtungen, gibt es auch zahlreiche Nahversorgungs- sowie Sport- und Freizeitangebote in unmittelbarer Nähe.
Die Universität Würzburg ist in wenigen Minuten fußläufig zu erreichen. Durch die direkte Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist die Innenstadt mit zahlreichen Restaurants, Bars und Einkaufmöglichkeiten ebenfalls gut und schnell zu erreichen.

Ihre Standortvorteile

- Zentrale Lage in der Stadtregion
- Anbindung zum ÖPNV direkt vor der Tür
- Nähe zur Innenstadt (etwa 1.700 m Luftlinie zur Residenz, 2.200 m zum Hauptbahnhof und 2.400 m zum Marktplatz)
- Große Parkanlage wenige Gehminuten entfernt (Landesgartenschaugelände von 2018)
- Direkte Anbindung zur B8
- 8 km Entfernung zu den Anschlussstellen der A3 und A7

Ihr Ansprechpartner

Frau Michelle Mittnacht
Telefon: 0931 36-1023
Telefax: 0931 36-1841
E-Mail: skyline-hill@wvv.de

Ihr erfahrener Partner - für alle Dienstleistungen rund um Immobilien.

WVV Wirtschaftsstandort Würzburg Immobilien-Management GmbH
Haugerring 5
97070 Würzburg
Tel.: 0931 36-0 Fax: 0931 36-1841

wvv.de/skylinehill

WVV